

FORMATION
Bâtiment et immobilier
Construction bois

Mis à jour le 16/04/2026

Parcours Construction Bois 5 : Piloter un projet en bois

> CETTE FORMATION

S'ADRESSE À

Maîtres d'Ouvrages publics et privés sur le
logement et le tertiairePromoteurs
ImmobiliersBailleurs
sociauxAménageursVilles et Collectivités
TerritorialesEconomiste de la
constructionAMOConducteurs d'Opérations

> PRÉ-REQUIS

Aucun pré-requis nécessaire pour cette formation

> INFORMATIONS PRATIQUES

Modalité : Présentiel

Durée : 2,00 jours

EN BREF

Ce module intervient après le module « Conception d'un projet en bois » qui permet d'évaluer la faisabilité d'un projet en bois. Une fois la décision de construire en bois prise, elle implique plusieurs changements significatifs en gestion de projet. À l'issue de cette formation, vous maîtriserez le pilotage d'un projet en bois et détiendrez les clés pour en assurer la réussite dès la phase conception.

OBJECTIFS

- Démontrer les avantages de la construction bois pour atteindre les différents seuils de réduction de l'impact carbone d'une opération vis-à-vis de la RE2020 - Distinguer les étapes d'un projet bois en phase conception - Elaborer un cahier des charges spécifique à un projet bois - Identifier des points clés du montage opérationnel d'un projet en bois - Lister les écueils à éviter dans le pilotage d'un projet en bois en phase conception

THÉMATIQUES

Construction, Bois d'œuvre, Stockage carbone, Matériaux biosourcés, Innovation, RE2020Feuillus, , Acoustique, Inertie thermique, Confort d'été, Isolation, Réglementation thermique, Émissions de gaz à effet de serre, Performance énergétique, Filière forêt-boisMODULE DU PARCOURS : CONSTRUIRE EN BOIS

PRINCIPES ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

-Questionnaire d'autopositionnement (prérequis, expériences, attentes), fil rouge assuré par le coordinateur expert ou un référent de PFC, temps d'interaction avec le(s) expert(s) et les apprenants, apports théoriques et méthodologiques, illustrations concrètes, exemples d'application, étude de cas, quiz, retour d'expérience. Evaluation des connaissances : exemples d'application, étude de cas, quiz..

EVALUATION DES CONNAISSANCES

Exemples d'application, étude de cas, quiz...

COORDINATION

Stéphane COCHET, Architecte, Consultant indépendant

PROGRAMME DÉTAILLÉ

Journée Présentation de la formation	Tour de table - PFC + intervenant
Programme	Etapes d'un projet bois en conception au travers d'un cas fil rouge (63 logements à Ozoir la Ferrière) RE2031, BBCE et Passiv Haus Présentation de l'opération: contexte urbain, programme de l'opération, concours conception - réalisation vs loi MOP Equipe de maîtrise d'œuvre Parti architectural et réponse technico-économique Principes constructifs bois proposés - 2e famille collectif et 3e famille collectif A
Phase conception	Spécificité des études en conception bois de la phase APS au PRO/DCE - synthèses et interfaces Spécificités du carnet de détails bois Interfaces avec le second œuvre Points singuliers : Contrôle technique, Certification NF Habitat HQE, Acoustique, Feu, Thermique, la question de la doctrine pompiers
Appel d'offre	Organisation de l'appel d'offre entreprise et optimisation des coûts en logique Hors site La question de l'alotissement : CES, Macro lot, EG Gestion des interfaces entre les intervenants GOE et Clos-Couvert Structure Bois La question des Installations de chantier et de leur gestion Négociation et coûts Zoom sur les résultats RE2028 / 2031 du projet Label bâtiment biosourcé version 2012 et équivalent 2024 en stock C Zoom Confort d'été et forçage radiatif - Projet CECOB "Confort d'Été et Construction Bois"
Construire en bois	Les scénarios SNBC sur la sylviculture Ressource forestière 1000m² sdp = 1 hectare de forêt Les atouts de la construction bois et hors site Réflexion sur l'utilisation des différents matériaux (tableaux comparatifs à performance égale) Les typologies constructives Ecosystème des entreprises bois: un environnement industriel Video sur la construction en modulaire 3D / témoignage MOA
Temps d'échanges	Échanges / questions autour de la journée
Journée Optimisation opérationnelle du montage d'un projet bois	Quelle ambition, quels objectifs atteindre en construction bois? Construction bois et niveaux RE2020: objectifs RE2025, 2028,2031 Construction bois et label bâtiment biosourcé Autres labels / certifications: BBCE, Pacte Fibois, etc..
Optimisation opérationnelle du montage d'un projet bois - suite	Observatoire des coûts de la construction bois Fiche de lot / programmation – niveau de complexité et coûts Stratégie d'optimisation architecturale et technique d'un projet bois Cahier des charges type pour garantir la part de bois exigée au CdC – exemples Zoom sur les revêtements de façades Quelle consultation privilégier? Conception - réalisation ou loi MOP Quelles compétences requises pour les groupements: promoteurs, maîtrise d'œuvre, entreprises? Gardes fous
Duo MOE / MOA	Spécificités d'un projet bois en phase conception Points singuliers = Feu / Acoustique / Interfaces GOE – SdB / avis techniques Allotissement de l'AO (CES / macro lot / EG) avantages et inconvénients; les bonnes questions à se poser en amont La gestion des installations de chantier Les écueils à éviter sur un projet en bois Film sur le montage d'une opération
Temps d'échanges	Intervenant + PFC